



FLANKIERENDE MASSNAHMEN

BÜTSCHWIL

KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

1.	Los 1: Ottilienstrasse-Sonnenkreuzung	Fr. 1'500'000.00
2.	Los 2: Sonnenkreuzung-Feldgarage	Fr. 1'501'000.00
3.	Los 3: Feldgarage-Bahnübergang	Fr. 1'390'000.00
4.	Los 4: Bahnübergang-Feldeck	Fr. 1'111'000.00
5.	Los 5: Feldeck-Thurbrücke	<u>Fr. 1'600'000.00</u>
Total Gesamtkosten inkl. MWSt		<u>Fr. 7'102'000.00</u>

Preisstand: 30. Mai 2023

Kostengenauigkeit: +/- 10%

MWSt 7.7%

Dietfurt, 28. Februar 2022, revidiert 14. April 2023, rev. 30. Mai 2023

Steiger + Partner AG
Bauingenieure und Planer

Elmar Steiger, dipl. Bauing. FH



FLANKIERENDE MASSNAHMEN

BÜTSCHWIL

1. LOS 1 OTTILIENSTRASSE-SONNENKREUZUNG

km 0+000 – 0+400
Abschnittslänge 400m

1.1	Bauarbeiten		
	111 Regiearbeiten	Fr.	47'500.00
	112 Prüfungen	Fr.	2'700.00
	113 Baustelleneinrichtung	Fr.	78'900.00
	116 Rodungen	Fr.	3'280.00
	117 Abbrüche	Fr.	19'390.00
	132 Bohren/Trennen von Beton	Fr.	2'515.00
	151 Grabarbeiten Werkleitungen	Fr.	31'465.00
	161 Wasserhaltung	Fr.	3'025.00
	211 Erdarbeiten	Fr.	68'975.00
	221 Foundationsschichten	Fr.	35'540.00
	222 Abschlüsse und Pflästerungen	Fr.	190'640.00
	223 Belagsarbeiten	Fr.	373'885.00
	237 Kanalisationen und Entwässerung	Fr.	264'440.00
	241 Ortbetonbau	Fr.	71'165.00
	Total Bauarbeiten	Fr.	1'193'420.00
1.2	Landerwerb und Entschädigungen		
	Landerwerb	Fr.	5'000.00
	Entschädigungen	Fr.	1'000.00
	Total Landerwerb und Entschädigungen	Fr.	6'000.00
1.3	Baunebenarbeiten und Diverses		
	Bepflanzungen	Fr.	6'000.00
	Metallbau/Zäune	Fr.	15'000.00
	Markierungen/Signalisationen	Fr.	10'000.00
	Total Baunebenkosten und Diverses	Fr.	31'000.00
1.4	Honorare/Nebenkosten		
	Projekt und Bauleitung	Fr.	40'000.00
	Projektüberarbeitung Mitwirkung/Auflage	Fr.	4'000.00
	Nebenkosten	Fr.	3'000.00
	Vermessung/Vermarktung	Fr.	10'000.00
	Total Honorare und Nebenkosten	Fr.	57'000.00



1.5 Unvorhergesehenes/Gebühren	
Gebühren	Fr. 1'000.00
Bewilligungen	Fr. 1'000.00
Unvorhergesehenes	Fr. 36'580.00
Total Unvorhergesehenes/Gebühren	Fr. 38'580.00
Total Erstellungskosten Los 1	Fr. 1'326'000.00
Teuerung Jan. 2022-Mai 2023	Fr. 66'300.00
MWSt 7.7%, Rundung	Fr. 107'700.00
Total Erstellungskosten Los 1 inkl. MWSt	<u>Fr. 1'500'000.00</u>
Erstellungskosten pro Laufmeter	Fr./m' 3'750.00

Nicht enthalten sind:

- Strassenbeleuchtung
- übrige Werkleitungsprojekte und Infrastrukturanlagen
- Projektvorarbeiten



FLANKIERENDE MASSNAHMEN

BÜTSCHWIL

2. LOS 2 SONNENKREUZUNG-FELDGARAGE

km 0+400 – 0+821
Abschnittslänge 421m

2.1	Bauarbeiten		
	111 Regiearbeiten	Fr.	47'500.00
	112 Prüfungen	Fr.	2'700.00
	113 Baustelleneinrichtung	Fr.	80'740.00
	116 Rodungen	Fr.	9'530.00
	117 Abbrüche	Fr.	23'340.00
	132 Bohren/Trennen von Beton	Fr.	3'111.00
	151 Grabarbeiten Werkleitungen	Fr.	29'315.00
	161 Wasserhaltung	Fr.	2'125.00
	211 Erdarbeiten	Fr.	72'630.00
	221 Foundationsschichten	Fr.	37'840.00
	222 Abschlüsse und Pflästerungen	Fr.	205'765.00
	223 Belagsarbeiten	Fr.	354'144.00
	237 Kanalisationen und Entwässerung	Fr.	252'720.00
	241 Ortbetonbau	Fr.	39'146.50
	Total Bauarbeiten	Fr.	1'160'606.50
2.2	Landerwerb und Entschädigungen		
	Landerwerb	Fr.	15'000.00
	Entschädigungen	Fr.	5'000.00
	Total Landerwerb und Entschädigungen	Fr.	20'000.00
2.3	Baunebenarbeiten und Diverses		
	Bepflanzungen	Fr.	15'000.00
	Metallbau/Zäune	Fr.	20'000.00
	Markierungen/Signalisationen	Fr.	10'000.00
	Total Baunebenkosten und Diverses	Fr.	45'000.00
2.4	Honorare/Nebenkosten		
	Projekt und Bauleitung	Fr.	40'000.00
	Projektüberarbeitung Mitwirkung/Auflage	Fr.	10'000.00
	Nebenkosten	Fr.	3'000.00
	Vermessung/Vermarktung	Fr.	10'000.00
	Total Honorare und Nebenkosten	Fr.	63'000.00



2.5 Unvorhergesehenes/Gebühren

Gebühren	Fr.	1'000.00
Bewilligungen	Fr.	1'000.00
Unvorhergesehenes	Fr.	36'393.50
Total Unvorhergesehenes/Gebühren	Fr.	38'393.50

Total Erstellungskosten Los 2	Fr.	1'327'000.00
Teuerung Jan. 2022-Mai 2023	Fr.	66'350.00
MWSt 7.7%, Rundung	Fr.	107'650.00

Total Erstellungskosten Los 2 inkl. MWSt **Fr. 1'501'000.00**

Erstellungskosten pro Laufmeter **Fr./m' 3'565.00**

Nicht enthalten sind:

- Strassenbeleuchtung
- übrige Werkleitungsprojekte und Infrastrukturanlagen
- Projektvorarbeiten



FLANKIERENDE MASSNAHMEN

BÜTSCHWIL

3. LOS 3 FELDGARAGE-BAHNÜBERGANG

km 0+821 – 1+348
Abschnittslänge 527m

3.1	Bauarbeiten		
	111 Regiearbeiten	Fr.	47'500.00
	112 Prüfungen	Fr.	2'700.00
	113 Baustelleneinrichtung	Fr.	68'360.00
	116 Rodungen	Fr.	3'670.00
	117 Abbrüche	Fr.	21'390.00
	132 Bohren/Trennen von Beton	Fr.	2'515.00
	151 Grabarbeiten Werkleitungen	Fr.	35'157.50
	161 Wasserhaltung	Fr.	3'345.00
	211 Erdarbeiten	Fr.	64'255.00
	221 Foundationsschichten	Fr.	35'300.00
	222 Abschlüsse und Pflästerungen	Fr.	205'620.00
	223 Belagsarbeiten	Fr.	349'924.00
	237 Kanalisationen und Entwässerung	Fr.	226'645.00
	241 Ortbetonbau	Fr.	18'857.50
	Total Bauarbeiten	Fr.	1'085'239.00
3.2	Landerwerb und Entschädigungen		
	Landerwerb	Fr.	4'000.00
	Entschädigungen	Fr.	1'000.00
	Total Landerwerb und Entschädigungen	Fr.	5'000.00
3.3	Baunebenarbeiten und Diverses		
	Bepflanzungen	Fr.	14'000.00
	Metallbau/Zäune	Fr.	20'000.00
	Markierungen/Signalisationen	Fr.	10'000.00
	Total Baunebenkosten und Diverses	Fr.	44'000.00
3.4	Honorare/Nebenkosten		
	Projekt und Bauleitung	Fr.	40'000.00
	Projektüberarbeitung Mitwirkung/Auflage	Fr.	3'000.00
	Nebenkosten	Fr.	3'000.00
	Vermessung/Vermarkung	Fr.	10'000.00
	Total Honorare und Nebenkosten	Fr.	56'000.00



3.5 Unvorhergesehenes/Gebühren

Gebühren	Fr.	1'000.00
Bewilligungen	Fr.	1'000.00
Unvorhergesehenes	Fr.	36'761.00
Total Unvorhergesehenes/Gebühren	Fr.	38'761.00

Total Erstellungskosten Los 3	Fr.	1'229'000.00
Teuerung Jan. 2022-Mai 2023	Fr.	61'450.00
MWSt 7.7%, Rundung	Fr.	99'550.00

Total Erstellungskosten Los 3 inkl. MWSt **Fr. 1'390'000.00**

Erstellungskosten pro Laufmeter **Fr./m' 2'640.00**

Nicht enthalten sind:

- Strassenbeleuchtung
- übrige Werkleitungsprojekte und Infrastrukturanlagen
- Projektvorarbeiten



FLANKIERENDE MASSNAHMEN

BÜTSCHWIL

4. LOS 4 BAHNÜBERGANG-FELDECK

km 1+348 – 1+682
Abschnittslänge 334m

4.1 Bauarbeiten

111	Regiearbeiten	Fr.	47'500.00
112	Prüfungen	Fr.	2'700.00
113	Baustelleneinrichtung	Fr.	65'960.00
116	Rodungen	Fr.	7'280.00
117	Abbrüche	Fr.	12'975.00
132	Bohren/Trennen von Beton	Fr.	2'515.00
151	Grabarbeiten Werkleitungen	Fr.	31'545.00
161	Wasserhaltung	Fr.	3'025.00
211	Erdarbeiten	Fr.	77'125.00
221	Foundationsschichten	Fr.	19'710.00
222	Abschlüsse und Pflästerungen	Fr.	100'685.00
223	Belagsarbeiten	Fr.	300'340.00
237	Kanalisationen und Entwässerung	Fr.	177'875.00
241	Ortbetonbau	Fr.	10'413.00
	Total Bauarbeiten	Fr.	859'648.00

4.2 Landerwerb und Entschädigungen

	Landerwerb	Fr.	3'000.00
	Entschädigungen	Fr.	1'000.00
	Total Landerwerb und Entschädigungen	Fr.	4'000.00

4.3 Baunebenarbeiten und Diverses

	Bepflanzungen	Fr.	7'500.00
	Metallbau/Zäune	Fr.	14'000.00
	Markierungen/Signalisationen	Fr.	10'000.00
	Total Baunebenkosten und Diverses	Fr.	31'500.00

4.4 Honorare/Nebenkosten

	Projekt und Bauleitung	Fr.	34'000.00
	Projektüberarbeitung Mitwirkung/Auflage	Fr.	3'500.00
	Nebenkosten	Fr.	2'500.00
	Vermessung/Vermarkung	Fr.	8'000.00
	Total Honorare und Nebenkosten	Fr.	48'000.00



4.5 Unvorhergesehenes/Gebühren

Gebühren	Fr.	1'000.00
Bewilligungen	Fr.	1'000.00
Unvorhergesehenes	Fr.	36'852.00
Total Unvorhergesehenes/Gebühren	Fr.	38'852.00

Total Erstellungskosten Los 4	Fr.	982'000.00
Teuerung Jan. 2022-Mai 2023	Fr.	49'100.00
MWSt 7.7%, Rundung	Fr.	79'900.00

Total Erstellungskosten Los 4 inkl. MWSt **Fr. 1'111'000.00**

Erstellungskosten pro Laufmeter **Fr./m' 3'330.00**

Nicht enthalten sind:

- Strassenbeleuchtung
- übrige Werkleitungsprojekte und Infrastrukturanlagen
- Projektvorarbeiten



FLANKIERENDE MASSNAHMEN

BÜTSCHWIL

5. LOS 5 FELDECK-THURBRÜCKE

km 1+682 – 2+200
Abschnittslänge 518m

5.1 Bauarbeiten

111	Regiearbeiten	Fr.	47'500.00
112	Prüfungen	Fr.	2'700.00
113	Baustelleneinrichtung	Fr.	82'700.00
116	Rodungen	Fr.	3'280.00
117	Abbrüche	Fr.	17'750.00
132	Bohren/Trennen von Beton	Fr.	2'515.00
151	Grabarbeiten Werkleitungen	Fr.	36'627.50
161	Wasserhaltung	Fr.	3'505.00
211	Erdarbeiten	Fr.	76'890.00
221	Foundationsschichten	Fr.	24'650.00
222	Abschlüsse und Pflästerungen	Fr.	212'525.00
223	Belagsarbeiten	Fr.	385'865.00
237	Kanalisationen und Entwässerung	Fr.	310'380.00
241	Ortbetonbau	Fr.	71'165.00
	Total Bauarbeiten	Fr.	1'278'052.50

5.2 Landerwerb und Entschädigungen

	Landerwerb	Fr.	6'000.00
	Entschädigungen	Fr.	1'000.00
	Total Landerwerb und Entschädigungen	Fr.	7'000.00

5.3 Baunebenarbeiten und Diverses

	Bepflanzungen	Fr.	6'000.00
	Metallbau/Zäune	Fr.	15'000.00
	Markierungen/Signalisationen	Fr.	10'000.00
	Total Baunebenkosten und Diverses	Fr.	31'000.00

5.4 Honorare/Nebenkosten

	Projekt und Bauleitung	Fr.	42'000.00
	Projektüberarbeitung Mitwirkung/Auflage	Fr.	4'000.00
	Nebenkosten	Fr.	3'000.00
	Vermessung/Vermarkung	Fr.	10'000.00
	Total Honorare und Nebenkosten	Fr.	59'000.00



5.5 Unvorhergesehenes/Gebühren

Gebühren	Fr.	1'000.00
Bewilligungen	Fr.	1'000.00
Unvorhergesehenes	Fr.	36'947.50
Total Unvorhergesehenes/Gebühren	Fr.	38'947.50

Total Erstellungskosten Los 5	Fr.	1'414'000.00
Teuerung Jan. 2022-Mai 2023	Fr.	70'700.00
MWSt 7.7%, Rundung	Fr.	115'300.00

Total Erstellungskosten Los 5 inkl. MWSt **Fr. 1'600'000.00**

Erstellungskosten pro Laufmeter **Fr./m' 3'090.00**

Nicht enthalten sind:

- Strassenbeleuchtung
- übrige Werkleitungsprojekte und Infrastrukturanlagen
- Projektvorarbeiten